

**Beskrivning**

2003-03-12

Ärendenummer  
AB02157Förretningslantmätare  
Birger NilssonFörretningen är registrerad  
Registreringsdatum

2003-04-24

*Birger Nilsson*

---

Ärende                      Anläggningsåtgärd avseende omprövning av Lidingö ga:10  
                                 Kommun: Lidingö    Stockholms län

---

Gemensamhets-              **LIDINGÖ GA:10**  
anläggning

Anläggningsåtgärd      Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av

- Ledningar för kallvatten, spillvatten och dagvatten. Ledningarna är gemensamma från kommunens förbindelsepunkter fram till den punkt där enskild ledning ansluter.
- Undercentral för fjärrvärme belägen inom Grankotten 1. Gemensamhetsanläggningen inköper hetvatten och levererar i sin tur mot avgift hetvatten till de deltagande fastigheterna.
- Värmekulvert med ledningar för hetvatten. Anläggningen är gemensam från undercentralen fram till och med avstängningsventil och mätutrustning i respektive deltagande fastighet.
- Mätutrustning för digital värmeavläsning inklusive ledningar.
- Garage och parkeringsplatser. I gemensamhetsanläggningen ingår ett varmgarage för 30 bilar och 11 kallgarage för 107 bilar. Garagen är försedda med belysning. I kallgaragen finns vid varje bilplats uttag för elektrisk motorvärmare.

En garageplats står till förfogande för varje deltagande fastighet.

- Befintliga ledningar med tillhörande förstärkare som för närvarande är avsedda för kabeltv (fastighetsnätet). Dessa är gemensamma från överlämningspunkterna fram till den punkt där enskilda ledningar ansluter i respektive fastighet.

Anläggningens läge framgår av kartor, aktbilagorna C och D.

Mätutrustningen för digital värmeavläsning inklusive ledningar skall anläggas senast två år efter det att anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft. I övrigt är anläggningen utförd.

**Deltagande fastigheter:**

Boklövet 1-14, Bokkollonet 2-10, Bokstammen 1-13, Bokstubben 1-9, Ekbanken 2-15, Ekollonet 2-10, Ekroten 2-14, Ekstammen 2-15, Ekstubben 2-14, Grankotten 2-16, Tallkotten 2-15.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

**Upplåtet utrymme:**

För anläggningen upplåtes:

dels erforderligt utrymme på fastigheterna Boklövet 1-14, Bokkollonet 2-10, Bokstammen 1-13, Bokstubben 1-9, Ekbanken 2-15, Ekollonet 2-10, Ekroten 2-14, Ekstammen 2-15, Ekstubben 2-14, Grankotten 2-16, Tallkotten 2-15 samt Lidingö 5:136 och 5:175 (enbart belastade)

dels hela Bokkollonet 1, Bokstubben 10, Ekbanken 1, Ekollonet 1, Ekroten 1, Ekstammen 1, Ekstubben 1, Grankotten 1 och Tallkotten 1 (alla enbart belastade).

**Till förmån för:**

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna)


**Andelstal:**

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Boklövet 1-14, Bokollonet 2-10, Bokstammen 1-13, Bokstubben 1-9, Ekbanken 2-15, Ekollonet 2-10, Ekroten 2-14, Ekstammen 2-15, Ekstubben 2-14, Grankotten 2-16, Tallkotten 2-15 vardera andelstalet 1 (totalt 137 andelar).

Följande kostnader skall dock i första hand tas ut genom avgifter:

1. Kostnaderna för hetvattenförbrukningen fördelas mellan deltagande fastigheter efter uppmätt förbrukning.
2. I varmgaraget erläggs kostnaderna för värme enligt värmemätning, kostnaderna för elektrisk ström och kostnaderna för städning med lika belopp för varje bilplats.
3. I kallgaragen erläggs kostnaderna för elektrisk ström med lika belopp för varje bilplats i respektive länga.



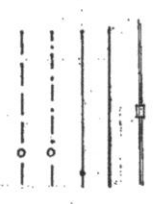
Birger Nilsson

Autoblag C

# Rudboda Västra Samfällighetsförening

## Ledningar

- SPILLVATTEN
- DAGVATTEN
- KALLVATTEN
- FJÄRRVÄRME
- KABEL-TV



RUDBODA VÄSTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
 Ledningar för värme och senitet.  
 Kabel-TV-nät

Skala 1:1000

Planen ritad av  
 Christina Holgersdotter Engdahl  
 Arkitekt SAR/MISA  
 Lidingö 2003-03-10

